

**Тарифы (цены) на коммунальные услуги для расчета управляющей организацией размера платежей для населения:**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость в руб. с НДС	Основание
			с 01.01.2016г.	
1.	Отопление	руб./Гкал	1451,77	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 9)
2.	Горячее водоснабжение	Компонент на тепловую энергию руб./Гкал	1451,77	Самостоятельное производство (пункт 54 Постановления правительства № 354 от 06.05.2011г)
		Компонент на хол. воду руб./м3	30,87	
2.	Холодное водоснабжение	руб./м3	30,87	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 7)
3.	Водоотведение	руб./м3	21,90	
4.	Электроэнергия (дома с электроплитами)			Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 13)
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,91	
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,23	
	Ночная зона	руб./кВтч	1,00	
5.	Содержание и ремонт жилых помещений	в руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	25,51 – для второго и последующих этажей 22,65 – для первых этажей	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 5)

**Перечень коммунальных услуг закупаемых управляющей организацией у ресурсоснабжающих организаций, тарифы на их услуги и правовые акты утверждения:**

№ п/п	Наименование ресурсоснабжающей организации	Наименование услуги	Ед. измер.	Цена услуги с НДС с 01.01.2016г	Нормативный правовой акт
1	ОАО «МОЭК»	Теплоснабжение Гкал.	Руб./1 Гкал.	1451,77	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 9)
2	ОАО «Мосводоканал»	Водоснабжение м³	Руб./м	30,87	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 7)
3	ОАО «Мосводоканал»	Водоотведение м³	Руб./м³	21,90	
4	ОАО «Мосэнергосбыт»	Электроснабжение кВт	Руб за 1кВт	Пиковая зона 3,91 Полупиковая 3,23 Ночная зона 1,00	Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №280-ПП (приложение 13)

г.Москва

Нормативы

Услуги	Норматив индивидуального потребления в месяц	Основание
Отопление	0,016 Гкал/м2	Основание: Постановление Правительства Москвы №41 от 11.01.1994 г.
Расход тепловой энергии на подогрев воды	0,294 Гкал/чел	
Холодная вода	6,935 куб/чел	Основание: Постановление Правительства Москвы №566 от 28.07.1998 г.
Горячая вода	4,745 куб/чел	
Электроэнергия, для одиноких граждан, в квартире оборудованной электроплитой	80 кВтч/чел	Основание: Постановление Правительства Москвы №1161 от 20.12.1994 г.
Электроэнергия, для семей, в квартире оборудованной электроплитой	70 кВтч/чел	

Социальные нормы площади

Соц.норма на одиноко проживающего м2	Соц.норма на каждого в семье из 2 чел.м2	Соц. норма на каждого в семье из 3 чел. и более, м2	Основание: Постановление Правительства Москвы №748-ПП от 26.11.2013.
33	42	18	